

Số: /BC-UBND

Cẩm Lương, ngày tháng năm 2023

BÁO CÁO
HOÀN THÀNH THI CÔNG XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH:
SỬA CHỮA, CẢI TẠO VÀ XÂY MỚI NHÀ BẢO VỆ TRƯỜNG TIỂU HỌC
VÀ THCS XÃ CẨM LƯƠNG, HUYỆN CẨM THỦY

UBND xã Cẩm Lương báo cáo kết quả nghiệm thu hoàn thành thi công xây dựng công trình với các nội dung sau :

- 1. Tên công trình:** Sửa chữa, cải tạo trường Tiểu học và THCS xã Cẩm Lương, huyện Cẩm Thủy.
- 2. Địa điểm xây dựng:** Xã Cẩm Lương, huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa
- 3. Tên và số điện thoại liên lạc của cá nhân phụ trách trực tiếp:**
 - Ông: Bùi Quốc Bảo – Chức vụ: Chủ tịch UBND xã Cẩm Lương.
 - SĐT: 0917646601

4. Quy mô công trình:

4.1 . Loại, cấp công trình: Công trình dân dụng, Cấp IV

4.2. Quy mô công trình:

Đầu tư Sửa chữa, cải tạo và xây mới nhà bảo vệ trường Tiểu học và THCS xã Cẩm Lương, huyện Cẩm Thủy gồm các nội dung như sau:

- Nhà hiệu bộ:
 - + Vệ sinh và sơn lại toàn bộ công trình bằng 1 nước lót, 2 nước màu
 - + Vệ sinh và sơn lại toàn bộ cửa đi, cửa sổ hiện trạng
 - + Đánh gi và sơn lại toàn bộ hoa sắt cửa sổ và hoa sắt ô thoáng cửa đi
- Nhà vệ sinh học sinh
 - + Vệ sinh và sơn lại toàn bộ trong và ngoài nhà vệ sinh bằng 1 nước lót, 2 nước màu
- Nhà lớp học 2 tầng 6 phòng
 - + Vệ sinh và sơn lại toàn bộ công trình bằng 1 nước lót , 2 nước màu
 - + Vệ sinh và sơn lại toàn bộ cửa đi, cửa sổ hiện trạng
 - + Đánh gi và sơn lại toàn bộ hoa sắt cửa sổ hiện trạng bằng 1 lớp chống gỉ và 2 lớp màu
- Xây mới nhà bảo vệ

5. Danh sách các nhà thầu:

| | |
|--|----------------------------|
| - Tư vấn khảo sát thiết kế, lập BCKTKT | Công ty TNHH MTV Sơn Xuyên |
| - Tư vấn giám sát | Công ty TNHH MTV Sơn Xuyên |

| | |
|---------------------|---|
| - Nhà thầu thi công | Công ty TNHH DV và đầu tư xây dựng Tân Thái Dương |
|---------------------|---|

6. Ngày khởi công và ngày hoàn thành:

- Ngày khởi công : 07/06/2022
- Ngày hoàn thành : 06/07/2022

7. Khối lượng của các loại công việc xây dựng chủ yếu đã được thực hiện:

| STT | Tên công việc chủ yếu | Đơn vị | Khối lượng |
|----------|---|--------|------------|
| I | HẠ MỤC: SỬA CHỮA, CẢI TẠO | | |
| 1 | Cạo bỏ lớp vôi, sơn cũ trên bề mặt - gỗ | m2 | 41,7600 |
| 2 | Sơn kết cấu gỗ bằng sơn các loại 1 nước lót + 2 nước phủ | m2 | 41,7600 |
| 3 | Cạo bỏ lớp vôi, sơn cũ trên bề mặt - kim loại | m2 | 28,8000 |
| 4 | Sơn sắt thép bằng sơn các loại 1 nước lót + 2 nước phủ | 1m2 | 28,8000 |
| 5 | Cạo bỏ lớp vôi, sơn cũ trên bề mặt - tường, trụ, cột ngoài nhà | m2 | 201,0993 |
| 6 | Cạo bỏ lớp vôi, sơn cũ trên bề mặt - tường, trụ, cột | m2 | 97,5660 |
| 7 | Cạo bỏ lớp vôi, sơn cũ trên bề mặt - xà dầm, trần | m2 | 123,8628 |
| 8 | Sơn dầm, trần, tường ngoài nhà không bả bằng sơn các loại 1 nước lót + 2 nước phủ | m2 | 201,0993 |
| 9 | Sơn dầm, trần, tường trong nhà không bả bằng sơn các loại 1 nước lót + 2 nước phủ | m2 | 221,4288 |
| 10 | Cạo bỏ lớp vôi, sơn cũ trên bề mặt - tường, trụ, cột ngoài nhà | m2 | 35,5860 |
| 11 | Cạo bỏ lớp vôi, sơn cũ trên bề mặt - tường, trụ, cột trong nhà | m2 | 85,9420 |
| 12 | Sơn dầm, trần, tường ngoài nhà không bả bằng sơn các loại 1 nước lót + 2 nước phủ | m2 | 35,5860 |
| 13 | Sơn dầm, trần, tường trong nhà không bả bằng sơn các loại 1 nước lót + 2 nước phủ | m2 | 85,9420 |
| 14 | Cạo bỏ lớp vôi, sơn cũ trên bề mặt - tường, trụ, cột ngoài nhà | m2 | 79,6560 |
| 15 | Cạo bỏ lớp vôi, sơn cũ trên bề mặt - tường, trụ, cột trong nhà | m2 | 115,1322 |
| 16 | Sơn dầm, trần, tường ngoài nhà không bả bằng sơn các loại 1 nước lót + 2 nước phủ | m2 | 79,6560 |

| | | | |
|-----------|--|-------|------------|
| 17 | Sơn dầm, trần, tường trong nhà không bả bằng sơn các loại 1 nước lót + 2 nước phủ | m2 | 115,1322 |
| 18 | Cạo bỏ lớp vôi, sơn cũ trên bề mặt - gỗ | m2 | 103,6800 |
| 19 | Sơn kết cấu gỗ bằng sơn các loại 1 nước lót + 2 nước phủ | m2 | 103,6800 |
| 20 | Cạo bỏ lớp vôi, sơn cũ trên bề mặt - kim loại | m2 | 69,1200 |
| 21 | Sơn sắt thép bằng sơn các loại 1 nước lót + 2 nước phủ | 1m2 | 69,1200 |
| 22 | Cạo bỏ lớp vôi, sơn cũ trên bề mặt - tường, trụ, cột ngoài nhà | m2 | 548,1191 |
| 23 | Cạo bỏ lớp vôi, sơn cũ trên bề mặt - tường, trụ, cột | m2 | 699,1200 |
| 24 | Cạo bỏ lớp vôi, sơn cũ trên bề mặt - xà dầm, trần | m2 | 376,2260 |
| 25 | Sơn dầm, trần, tường ngoài nhà không bả bằng sơn các loại 1 nước lót + 2 nước phủ | m2 | 548,1191 |
| 26 | Sơn dầm, trần, tường trong nhà không bả bằng sơn các loại 1 nước lót + 2 nước phủ | m2 | 1.075,3460 |
| II | HẠNG MỤC: NHÀ BẢO VỆ | | |
| 1 | Đào móng bằng máy đào 0,8m3, chiều rộng móng $\leq 6m$ - Cấp đất III | 100m3 | 0,1133 |
| 2 | Đào móng bằng thủ công, rộng $\leq 3m$, sâu $\leq 1m$ - Cấp đất III | 1m3 | 1,2586 |
| 3 | Bê tông lót móng SX bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, rộng $\leq 250cm$, M150, đá 4x6, PCB40 | m3 | 1,1040 |
| 4 | Xây móng bằng đá hộc - Chiều dày $> 60cm$, vữa XM M50, PCB40 | m3 | 3,4560 |
| 5 | Xây móng bằng đá hộc - Chiều dày $\leq 60cm$, vữa XM M50, PCB40 | m3 | 2,3760 |
| 6 | Xây tường thẳng bằng gạch đất sét nung 6,5x10,5x22cm - Chiều dày $\leq 11cm$, chiều cao $\leq 6m$, vữa XM M50, PCB40 | m3 | 0,7920 |
| 7 | Lắp dựng cốt thép xà dầm, giằng, $\text{ĐK} \leq 10mm$, chiều cao $\leq 6m$ | tấn | 0,0179 |
| 8 | Lắp dựng cốt thép xà dầm, giằng, $\text{ĐK} \leq 18mm$, chiều cao $\leq 6m$ | tấn | 0,1064 |
| 9 | Bê tông xà dầm, giằng nhà SX bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, chiều cao $\leq 6m$, M200, đá 1x2, PCB40 | m3 | 0,7920 |
| 10 | Đắp đất bằng đầm đất cầm tay 70kg, độ chặt Y/C K = 0,90 | 100m3 | 0,0420 |
| 11 | Vận chuyển đất bằng ô tô tự đổ 7T, phạm vi $\leq 1000m$ - Cấp đất III | 100m3 | 0,0840 |

| | | | |
|----|---|-------------------|---------|
| 12 | Đắp đất bằng đầm đất cầm tay 70kg, độ chặt Y/C K = 0,90 | 100m ³ | 0,0273 |
| 13 | Ván khuôn gỗ lạnh tô, lạnh tô liền mái hắt, máng nước, tấm đan | 100m ² | 0,0215 |
| 14 | Lắp dựng cốt thép lạnh tô liền mái hắt, máng nước, ĐK ≤10mm, chiều cao ≤6m | tấn | 0,0023 |
| 15 | Lắp dựng cốt thép lạnh tô liền mái hắt, máng nước, ĐK >10mm, chiều cao ≤6m | tấn | 0,0083 |
| 16 | Bê tông lạnh tô, lạnh tô liền mái hắt, máng nước, tấm đan, ô văng, bê tông M200, đá 1x2, PCB40 | m ³ | 0,1056 |
| 17 | Ván khuôn gỗ xà dầm, giằng | 100m ² | 0,0258 |
| 18 | Lắp dựng cốt thép xà dầm, giằng, ĐK ≤10mm, chiều cao ≤6m | tấn | 0,0216 |
| 19 | Bê tông xà dầm, giằng nhà SX bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, chiều cao ≤6m, M200, đá 1x2, PCB40 | m ³ | 0,2834 |
| 20 | Xây tường thẳng bằng gạch đất sét nung 6,5x10,5x22cm - Chiều dày ≤33cm, chiều cao ≤6m, vữa XM M50, PCB40 | m ³ | 6,7320 |
| 21 | Xây tường thẳng bằng gạch đất sét nung 6,5x10,5x22cm - Chiều dày ≤11cm, chiều cao ≤6m, vữa XM M50, PCB40 | m ³ | 0,7960 |
| 22 | Trát tường ngoài dày 1,5cm, vữa XM M75, PCB40 | m ² | 57,5864 |
| 23 | Trát tường trong dày 1,5cm, vữa XM M100, PCB40 | m ² | 29,7400 |
| 24 | Trát xà dầm, vữa XM M75, PCB40 | m ² | 0,5300 |
| 25 | Trát trần, vữa XM M75, PCB40 | m ² | 10,8200 |
| 26 | Sơn dầm, trần, tường trong nhà không bả bằng sơn các loại 1 nước lót + 2 nước phủ | m ² | 41,0900 |
| 27 | Sơn dầm, trần, tường ngoài nhà không bả bằng sơn các loại 1 nước lót + 2 nước phủ | m ² | 57,5864 |
| 28 | Bê tông lót móng SX bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, rộng ≤250cm, M150, đá 4x6, PCB40 | m ³ | 0,7728 |
| 29 | Lát nền, sàn gạch - Tiết diện gạch ≤ 0,16m ² , vữa XM M75, PCB40 | m ² | 7,9924 |
| 30 | Cửa đi nhựa gia cường lõi thép 1 cánh mở quay, nhựa uPVC, kính trắng dày 5 ly, phụ kiện đồng bộ, lắp dựng hoàn chỉnh | m ² | 3,2400 |
| 31 | Cửa sổ nhựa gia cường lõi thép 2 cánh mở trượt, nhựa uPVC, kính trắng dày 5 ly, phụ kiện đồng bộ, lắp dựng hoàn chỉnh | m ² | 4,5600 |

| | | | |
|----|--|-------|---------|
| 32 | SXLD trần tôn | m2 | 7,7284 |
| 33 | Gia công xà gồ thép | tấn | 0,0556 |
| 34 | Lắp dựng xà gồ thép | tấn | 0,0556 |
| 35 | Gia công vì kèo thép hình khẩu độ nhỏ, khẩu độ $\leq 9m$ | tấn | 0,0448 |
| 36 | Lắp vì kèo thép khẩu độ $\leq 18m$ | tấn | 0,0448 |
| 37 | Sơn sắt thép các loại 3 nước | m2 | 11,1006 |
| 38 | Lợp mái che tường bằng tôn múi, chiều dài bất kỳ | 100m2 | 0,1747 |
| 39 | Ke chống bão (TT 2 cái/m2) | cái | 36,0000 |
| 40 | Đào móng bằng thủ công, rộng $\leq 3m$, sâu $\leq 1m$ - Cấp đất III | 1m3 | 0,0672 |
| 41 | Bê tông lót móng SX bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, rộng $\leq 250cm$, M150, đá 4x6, PCB40 | m3 | 0,0560 |
| 42 | Xây tường thẳng bằng gạch đất sét nung 6,5x10,5x22cm - Chiều dày $\leq 33cm$, chiều cao $\leq 6m$, vữa XM M50, PCB40 | m3 | 0,0720 |
| 43 | Láng nền, sàn không đánh màu, dày 2cm, vữa XM M75, PCB40 | m2 | 0,8100 |
| 44 | Lắp đặt đèn ống dài 1,2m, hộp đèn 1 bóng | bộ | 1,0000 |
| 45 | Lắp đặt công tắc 1 hạt | cái | 1,0000 |
| 46 | Lắp đặt ổ cắm đôi | cái | 2,0000 |
| 47 | Lắp đặt các automat 1 pha $\leq 50A$ | cái | 1,0000 |
| 48 | Lắp đặt dây dẫn 2 ruột $\leq 4mm^2$ | m | 50,0000 |
| 49 | Lắp đặt dây dẫn 2 ruột $\leq 4mm^2$ | m | 20,0000 |
| 50 | Lắp đặt dây dẫn 2 ruột $\leq 4mm^2$ | m | 20,0000 |
| 51 | Lắp đặt ống nhựa chìm bảo hộ dây dẫn - Đường kính $\leq 15mm$ | m | 60,0000 |
| 52 | Lắp đặt quạt treo tường | cái | 1,0000 |

8. Đánh giá về chất lượng công trình xây dựng so với yêu cầu của thiết kế:

- Chất lượng các hạng mục công trình xây dựng đạt yêu cầu so với thiết kế.

9. Báo cáo về việc đủ điều kiện để đưa công trình vào sử dụng: Đủ điều kiện

10. Kèm theo báo cáo là danh mục hồ sơ hoàn thành công trình xây dựng

Chủ đầu tư cam kết đã tổ chức thi công xây dựng theo đúng hồ sơ thiết kế đã được thẩm định, phê duyệt, giấy phép xây dựng, tập hợp hồ sơ hoàn thành công trình đầy đủ và tổ chức nghiệm thu hạng mục công trình, công trình xây dựng theo đúng quy định của pháp luật. Đề nghị Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Cẩm Thủy tổ chức kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng theo thẩm quyền./.

Nơi nhận:

- Phòng KT-HT huyện;
- Lưu: VP

CHỦ TỊCH

Bùi Quốc Bảo

DANH MỤC HỒ SƠ HOÀN THÀNH CÔNG TRÌNH

Tên công trình: Sửa chữa, cải tạo trường Tiểu học và THCS xã Cẩm Lương, huyện Cẩm Thủy

| Stt | Tên văn bản | Ghi chú |
|------------|---|---------|
| I | Hồ sơ chuẩn bị đầu tư và hợp đồng | |
| 1 | Chủ trương đầu tư | |
| 2 | Quyết định phê duyệt nhiệm vụ thiết kế xây dựng | |
| 3 | Quyết định phê duyệt nhiệm vụ khảo sát xây dựng | |
| 4 | Quyết định phê duyệt KHLCNT tư vấn khảo sát , thiết kế lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật | |
| 5 | Quyết định phê duyệt kết quả chỉ định thầu nhà thầu khảo sát | |
| 6 | Quyết định phê duyệt KHLCNT các gói thầu | |
| 7 | Quyết định phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu thi công xây dựng | |
| 8 | Hợp đồng thi công xây dựng công trình | |
| II | Hồ sơ khảo sát thiết kế xây dựng | |
| 1 | Quyết định phê duyệt phương án kỹ thuật khảo sát | |
| 2 | Biên bản nghiệm thu hoàn thành công tác khảo sát thiết kế - lập BCKTKT | |
| 3 | Kết quả thẩm định BCKTKT | |
| 4 | Quyết định phê duyệt BCKTKT | |
| III | Hồ sơ quản lý chất lượng thi công xây dựng | |
| 1 | Quyết định thành lập tổ tư vấn giám sát | |
| 2 | Quyết định thành lập ban chỉ huy trường công trường | |
| 3 | Biên bản bàn giao tim mốc công trình | |
| 4 | Biên bản kiểm tra điều kiện khởi công công trình | |
| 5 | Bản vẽ hoàn công | |
| 6 | Các kết quả quan trắc, đo đạc, thí nghiệm trong quá trình thi công | |
| 7 | Các biên bản nghiệm thu công việc xây dựng | |