

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THANH HÓA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /KH-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2023

**KẾ HOẠCH**

**Triển khai thực hiện Nghị định số 99/2022/NĐ-CP ngày 30/11/2022 của Chính phủ về đăng ký biện pháp bảo đảm trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa**

Triển khai thực hiện Nghị định số 99/2022/NĐ-CP ngày 30/11/2022 của Chính phủ về đăng ký biện pháp bảo đảm (sau đây gọi tắt là Nghị định số 99/2022/NĐ-CP), Quyết định số 43/QĐ-BTP ngày 16/01/2023 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện Nghị định số 99/2022/NĐ-CP; Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện Nghị định số 99/2022/NĐ-CP về đăng ký biện pháp bảo đảm trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa, nội dung cụ thể như sau:

**I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU**

1. Tổ chức thực hiện kịp thời, hiệu quả các nhiệm vụ theo quy định của Nghị định số 99/2022/NĐ-CP; Quyết định số 43/QĐ-BTP ngày 16/01/2023 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp bảo đảm phù hợp với điều kiện thực tế của các cơ quan, đơn vị, địa phương trên địa bàn tỉnh.

2. Xác định rõ nội dung công việc, thời gian thực hiện và trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị để đảm bảo thực hiện đầy đủ, hiệu quả các nội dung nhiệm vụ đã đề ra tại Kế hoạch.

3. Kịp thời phát hiện những khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện, từ đó, đề xuất các giải pháp triển khai có hiệu quả công tác đăng ký biện pháp bảo đảm tại địa phương.

**II. NỘI DUNG**

**1. Quán triệt, phổ biến Nghị định số 99/2022/NĐ-CP**

Tổ chức quán triệt, phổ biến Nghị định số 99/2022/NĐ-CP và các nội dung pháp luật có liên quan cho cán bộ, công chức và người dân trên địa bàn tỉnh bằng các hình thức phù hợp (tổ chức hội nghị; biên soạn, phát hành tài liệu; thông qua các phương tiện thông tin đại chúng; trang tin điện tử của cơ quan, đơn vị...).

- Cơ quan chủ trì: Sở Tư pháp.

- Cơ quan phối hợp: Sở Tài nguyên và Môi trường, các cơ quan, tổ chức có liên quan.

- Thời gian thực hiện: Thường xuyên hàng năm.

**2. Tổ chức bồi dưỡng nghiệp vụ pháp luật về đăng ký biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất**

Tổ chức bồi dưỡng nghiệp vụ pháp luật về đăng ký biện pháp bảo đảm bằng

quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất cho đội ngũ làm công tác đăng ký biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất; cán bộ, công chức, viên chức thuộc các sở, ngành; cơ quan, đơn vị có liên quan.

- Cơ quan chủ trì: Sở Tài nguyên và Môi trường.
- Cơ quan phối hợp: Sở Tư pháp; các cơ quan, tổ chức có liên quan.
- Thời gian thực hiện: Định kỳ hằng năm.

### **3. Xây dựng Cơ sở dữ liệu đất đai của tỉnh để tạo cơ sở cho việc thực hiện đăng ký trực tuyến biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất**

- Cơ quan chủ trì: Sở Tài nguyên và Môi trường.
- Cơ quan phối hợp: Các cơ quan, tổ chức có liên quan.
- Thời gian thực hiện: Năm 2023 và các năm tiếp theo.

### **4. Tham mưu giúp UBND tỉnh xây dựng và ban hành Quy chế phối hợp quản lý nhà nước về đăng ký biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh**

- Cơ quan chủ trì: Sở Tư pháp.
- Cơ quan phối hợp: Sở Tài nguyên và Môi trường, Cơ quan thi hành án dân sự tỉnh, Chi nhánh Ngân hàng Nhà nước Việt Nam tại Thanh Hóa và các cơ quan, tổ chức có liên quan.
- Thời gian thực hiện: Quý II, năm 2023.

### **5. Kiểm tra công tác đăng ký biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất**

Xây dựng kế hoạch và tổ chức kiểm tra công tác đăng ký biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất tại Văn phòng đăng ký đất đai và các Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai các huyện, thị xã, thành phố.

- Cơ quan chủ trì: Sở Tư pháp.
- Cơ quan phối hợp: Sở Tài nguyên và Môi trường; các cơ quan, tổ chức có liên quan.
- Thời gian thực hiện: Định kỳ hằng năm.

### **6. Thực hiện thông kê báo cáo Bộ Tư pháp, Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc đăng ký biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất theo quy định của pháp luật**

- Cơ quan chủ trì: Sở Tư pháp.
- Cơ quan phối hợp: Sở Tài nguyên và Môi trường; các cơ quan, tổ chức có liên quan.
- Thời gian thực hiện: Theo định kỳ hằng năm hoặc đột xuất khi có yêu cầu của Bộ Tư pháp, Bộ Tài nguyên và Môi trường.

### III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

#### 1. Phân công trách nhiệm

a) Sở Tư pháp: Chủ trì phối hợp với các sở, ngành có liên quan tham mưu giúp UBND tỉnh thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với hoạt động đăng ký biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất tại địa phương; theo dõi, đôn đốc, tổng hợp báo cáo UBND công tác tổ chức thực hiện Kế hoạch này tại các cơ quan, đơn vị.

b) Sở Tài nguyên và Môi trường: Chủ trì phối hợp với Sở Tư pháp, các sở, ngành có liên quan tham mưu giúp UBND tỉnh quản lý nhà nước đối với cơ quan đăng ký biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất tại địa phương; chỉ đạo, đôn đốc, hướng dẫn Văn phòng đăng ký đất đai và các Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thực hiện đăng ký biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất theo đúng quy định pháp luật.

c) UBND các huyện, thành phố, các cơ quan, đơn vị có liên quan: Trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm phối hợp với Sở Tư pháp, Sở Tài nguyên và Môi trường triển khai thực hiện các nội dung của Kế hoạch này.

#### 2. Kinh phí thực hiện

Kinh phí thực hiện Kế hoạch được bố trí từ ngân sách nhà nước trong dự toán chi thường xuyên hàng năm của các cơ quan, đơn vị theo quy định của pháp luật.

Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu các sở, ban, ngành, đơn vị và UBND các huyện, thị xã, thành phố nghiêm túc triển khai thực hiện kế hoạch này; trong quá trình thực hiện có khó khăn, vướng mắc, các cơ quan, tổ chức kịp thời phản ánh về Sở Tư pháp để tổng hợp báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, giải quyết./.

#### ***Nơi nhận:***

- các Bộ: Tư pháp, Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Cục Thi hành án dân sự tỉnh;
- Ngân hàng nhà nước Chi nhánh Thanh Hóa;
- Các Sở: Tư pháp, Tài nguyên và Môi trường;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- CVP, PCVP Lê Việt Hiếu;
- Lưu: VT, KSTTHCNC.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Thi**