

Số: /KH - UBND

Cẩm Lương, ngày tháng 6 năm 2023

## **KẾ HOẠCH**

**Khắc phục những tồn tại, hạn chế tại Thông báo số: 11/TB-HĐND, ngày 14/4/2023 của Thường trực HĐND huyện Cẩm Thủy về việc Kết luận giám sát việc giải quyết nợ đọng xây dựng cơ bản và thanh quyết toán các công trình xây dựng trên địa bàn huyện đến 31/12/2022.**

Thực hiện Công văn số: 936/UBND-VP, ngày 24/4/2023 của UBND huyện Cẩm Thủy về việc giao triển khai thực hiện Thông báo số 11/TB-HĐND của HĐND huyện về Kết luận giám sát việc giải quyết nợ đọng XDCB và thanh quyết toán các công trình xây dựng trên địa bàn huyện đến ngày 31/12/2022. UBND xã Cẩm Lương xây dựng kế hoạch khắc phục những tồn tại, hạn chế như sau:

### **I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU**

1. Đưa ra các giải pháp, cách thức tổ chức thực hiện cụ thể, thiết thực để khắc phục kịp thời, triệt để những hạn chế, tồn tại được chỉ ra trong Thông báo số 11/TB-HĐND, ngày 14/4/2023 của Thường trực HĐND huyện Cẩm Thủy.

2. Nâng cao vai trò trách nhiệm của tập thể, cá nhân được giao nhiệm vụ trong việc tham mưu và tổ chức thực hiện đối với lĩnh vực được phân công phụ trách, nhất là vai trò tham mưu của Công chức chuyên môn Tài chính - Kế toán, Địa chính – Xây dựng; Ban quản lý; đặc biệt là trách nhiệm của Chủ đầu tư; sự vào cuộc của Ban giám sát cộng đồng.

3. Triển khai, tổ chức và thực hiện đồng bộ trong cả hệ thống đảm bảo việc thực triển khai các dự án, công trình đảm bảo chất lượng, đúng quy trình, quy định của Luật đầu tư công và các quy định của pháp luật.

### **II. NỘI DUNG TỒN TẠI, HẠN CHẾ CẦN KHẮC PHỤC.**

**1. Về nội dung nợ xây dựng cơ bản ở một số xã còn lớn, việc thanh quyết toán các công trình hoàn thành đưa vào sử dụng chưa được quan tâm.**

Tính đến thời điểm 31/12/2022 nợ XDCB trên địa bàn của xã là 1.406.416.000 đồng. Tất cả các công trình đều là nợ từ năm 2019 đến năm 2022 đều vốn thuộc ngân sách cấp xã và có 06 công trình chưa quyết toán.

Căn cứ vào tình nợ XDCB và thanh quyết toán công trình Chủ tịch UBND xã đã chỉ đạo cho các bộ phận chuyên môn đặc biệt là công chức Tài chính - kế toán đầu mối, phối hợp với các đơn vị có liên quan để lập hồ sơ quyết toán các dự án đã hoàn thành và đưa vào sử dụng. Hiện nay đã lập hồ sơ quyết toán 03 công trình hoàn thành gửi Phòng TCKH huyện để quyết toán. Đối với 03 công trình chưa quyết toán, đang chỉ đạo công chức chuyên môn phối hợp với các đơn vị liên quan và phân đấu hoàn thành và gửi hồ sơ quyết toán lên phòng TCKH huyện hoàn thành trong tháng 7/2023.

Về bố trí nguồn vốn để trả nợ xây dựng cơ bản căn cứ vào Nghị quyết số: 28/NQ-HĐND, ngày 08/5/2023 của HĐND huyện Cẩm Thủy về việc Quyết định chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư khu Đồng Vóc,

thôn Kim Mắm, xã Cẩm Lương, huyện Cẩm Thủy. Trên cơ sở Nghị quyết của HĐND huyện, UBND xã bám sát sát Nghị quyết giao công chức Địa chính – Xây dựng đầu mối, phối hợp với cơ quan chuyên môn và cấp có thẩm quyền đẩy nhanh tiến độ để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất, huy động nguồn vốn đầu tư cơ sở hạ tầng và đặc biệt ưu tiên trả nợ xây dựng cơ bản.

**2. Không ban hành Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2026 và Kế hoạch đầu tư công hàng năm theo quy định tại khoản 5 Điều 58 Luật Đầu tư công năm 2014 và khoản 6 điều 55 Luật Đầu tư công năm 2019.**

Trong hai năm 2021, 2022; UBND xã mới chỉ mới ban hành kế hoạch đầu tư công hàng năm và chưa ban hành kế hoạch đầu tư công trung hạn. Để khắc phục nội dung này, tổ chức thực hiện và triển khai các dự án đúng thẩm quyền, quy trình và quy định của Luật đầu tư công năm 2019; căn cứ vào kế hoạch phát triển kinh tế, xã hội của xã giai đoạn 2021-2026; căn cứ vào quy hoạch chung của xã tầm nhìn đến năm 2030 đã được UBND huyện phê duyệt; căn cứ vào Nghị quyết số: 28/NQ-HĐND, ngày 08/5/2023 của HĐND huyện Cẩm Thủy về việc Quyết định chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư khu Đồng Vóc, thôn Kim Mắm, xã Cẩm Lương, huyện Cẩm Thủy. UBND xã chỉ đạo và giao cho công chức Tài chính - Kế toán; Địa chính xây dựng phối hợp để xây dựng kế hoạch đầu tư công trung hạn để trình HĐND xã phê duyệt vào kỳ họp giữa năm 2023.

**3. Chủ tịch UBND không thực hiện xây dựng báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư.**

Về nội dung này, đối với UBND xã tất cả các công trình sử dụng vốn đầu tư công theo thẩm quyền quản lý của cấp mình đã có làm báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư đúng theo quy định của điều 27 Luật Đầu tư công năm 2019, tuy nhiên về nội dung trong báo cáo chưa đảm bảo chặt chẽ theo quy định. Để triển khai các dự án, công trình đảm bảo đúng thẩm quyền phân cấp trong thời gian tới. UBND xã, Chủ tịch UBND xã đã giao cho bộ phận tham mưu lập báo cáo và các bước đúng với thẩm quyền và quy định của Luật đầu tư công.

**4. Một số đơn vị quyết định chủ trương đầu tư công trình, dự án không đúng thẩm quyền quy định của pháp luật về đầu tư công theo điều 17 Luật Đầu tư công 3 năm 2014 và điều 17 Luật Đầu tư công năm 2019**

Đối với nội dung này Cẩm Lương không có và tất cả các công trình đều thực hiện triển khai đúng thẩm quyền quy định của pháp luật về đầu tư công theo điều 17 Luật Đầu tư công 3 năm 2014 và điều 17 Luật Đầu tư công năm 2019.

**5. Chủ tịch UBND không ban hành Quyết định đầu tư đối với các công trình, dự án sử dụng vốn ngân sách xã quy định tại khoản 4 điều 39 Luật Đầu tư công năm 2014 và khoản 4 điều 35 Luật Đầu tư công năm 2019, thay vào đó lại ban hành Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư không đúng thẩm quyền theo quy định của Luật đầu tư công.**

Để khắc phục nội dung này UBND, Chủ tịch UBND xã đã chỉ đạo công chức tham mưu rà soát lại các công trình đã thực hiện để điều chỉnh ban hành Quyết định đầu tư đối với các công trình, dự án sử dụng vốn ngân sách xã đúng theo quy định của Luật đầu tư công. Đối với các công trình chuẩn bị tiến hành và triển khai thực hiện chỉ đạo công chức chuyên môn tham mưu căn cứ vào Luật Đầu tư công năm 2019 để tham mưu đảm bảo đúng quy định và thẩm quyền quản lý.

**6. Chủ tịch UBND các xã, thị trấn ban hành Quyết định thành lập Ban**

**quản lý dự án, công trình không đảm bảo yêu cầu về năng lực quy định tại điều 43 Nghị định số 12/2009/NĐ-CP, ngày 12/2/2009; Điều 54 Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 và điều 23 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 3/3/2021 Quy định chi tiết về một số nội dung quản lý dự án đầu tư xây dựng.**

Để khắc phục nội dung này thực hiện Kế hoạch; chương trình bồi dưỡng, đào tạo cán bộ, công chức năm 2023 của huyện Cẩm Thủy. UBND xã đã chỉ đạo và cử công chức Tài chính – kế toán và Địa chính – Xây dựng theo học lớp Cao đẳng xây dựng và Cao đẳng kế toán mở theo chương trình của huyện, nhằm cập nhật kiến thức và nâng cao năng lực đủ điều kiện để thành lập Ban quản lý dự án cấp xã.

Bên cạnh đó thường xuyên cử cán bộ chuyên môn tham gia các lớp tập huấn, bồi dưỡng, đào tạo về công tác quản lý đầu tư xây dựng cơ bản do cấp trên mở để nâng cao nghiệp vụ chuyên môn đáp ứng yêu cầu theo quy định.

**7. Việc thành lập Ban giám sát thi công của chủ đầu tư là không đảm bảo về năng lực quy định tại điều 121, 155 Luật Xây dựng năm 2014, điều 96 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng về điều kiện và năng lực giám sát.**

Tất cả các công trình đã triển khai xây dựng trên địa bàn của xã, một số công trình cũng đã có thuê đơn vị tư vấn giám sát. Tuy nhiên, đối với một số công trình, hạng mục sửa chữa nhỏ thì chưa thực hiện thuê đơn vị giám sát mà tự thành lập Ban giám sát lựa chọn các thành viên có năng lực, chuyên môn đảm bảo công trình hoàn thành đúng bản vẽ và chất lượng đề ra. Đối với các công trình chuẩn bị đầu tư và triển khai trong thời gian sắp tới. UBND xã đã giao cho bộ phận chuyên môn khi lập dự toán công trình tính thêm phần chi phí giám sát thi công để thuê đơn vị giám sát có đủ năng lực theo quy định hiện hành.

**8. Một số dự án, công trình không thành lập Ban giám sát cộng đồng, hoặc có thành lập thì Ban giám sát cộng đồng không thực hiện đảm bảo theo quy định tại chương III Nghị định 84/2015/NĐ-CP ngày 30/09/2015 của chính phủ quy định về giám sát và đánh giá đầu tư .**

Về nội dung tồn tại này, tất cả các công trình trên địa bàn của xã đều thành lập Ban giám sát cộng đồng theo đúng quy định.

**9. Một số công trình chưa kịp thời điều chỉnh chủ trương đầu tư lý do trong quá trình thực hiện dự án có tăng vốn đầu tư so với Nghị quyết chủ trương đầu tư của HĐND.**

Tất cả các công trình đầu tư trên địa bàn xã đều thực hiện đúng tổng mức đầu tư theo Nghị quyết chủ trương đầu tư của HĐND xã.

Để triển khai các dự án trong thời gian tới, UBND xã đã giao cho bộ phận tham mưu khảo sát, tính toán, phương án và dự kiến đúng sát với tổng mức vốn đầu tư tránh phải trình xin HĐND điều chỉnh nhiều lần làm ảnh hưởng đến tiến độ của dự án.

**10. Việc thiết lập hồ sơ công trình, dự án không được quan tâm kịp thời, lưu trữ không khoa học dẫn đến khó khăn, vướng mắc cho công tác quyết toán công trình sau khi hoàn thành nghiệm thu đưa vào sử dụng.**

Nêu cao trách nhiệm của người thực hiện trong lĩnh vực tham mưu, UBND xã giao cho công chức Tài chính – Kế toán lưu trữ hồ sơ các công trình, dự án đã triển khai và đang triển khai. Mở và theo dõi từng công trình, lưu trữ theo năm, đồng thời bố trí xấp xếp tủ nhiều ngăn để đựng tài liệu đảm bảo khoa học. Bên

cạnh đó Chủ tịch UBND xã thường xuyên nhắc nhở và kiểm tra công chức được giao nhiệm vụ thực hiện.

**11. Thời hạn quyết toán công trình hoàn thành nghiệm thu đưa vào sử dụng đều chậm và chậm nhiều tháng so với quy định hiện hành, có một số công trình đã được duyệt quyết toán nhưng chủ đầu tư không ban hành Quyết định phê duyệt quyết toán theo quy định tại Nghị định số 99/2021/NĐ-CP ngày 11/11/2021 của Chính phủ quy định về quản lý, thanh quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công.**

Về nội dung này đơn vị không có hạn chế, tất cả các công trình đến thời điểm hiện tại đều quyết toán đúng thời gian và đều ban hành Quyết định phê duyệt quyết toán theo quy định.

### **III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

**1. Giáo Công chức Kế toán – Tài chính:** Căn cứ vào chức năng, nhiệm vụ và tình hình thực tế của xã, tập trung rà soát những tồn tại hạn chế đã chỉ ra, để từ đó có các giải pháp khắc những tồn tại qua giám sát, đồng thời đưa ra những biện pháp nhằm nâng cao hiệu quả quản lý đầu tư XD/CB trên địa bàn xã, đề ra các giải pháp phù hợp để khai thác các nguồn thu cũng như quản lý, sử dụng tốt các nguồn vốn mục tiêu do cấp trên hỗ trợ; quan tâm xử lý nợ đọng trong đầu tư công;

**2. Giáo Công chức Địa chính – Xây dựng:** Tham mưu đầu mối, phối hợp với các đơn vị có liên quan, hoàn thiện các thủ tục, hồ sơ cho việc tổ chức, thực hiện các công trình trên địa bàn xã đảm bảo đúng theo quy định của Luật Xây dựng và Luật Đầu tư công năm 2019.

**3. Phối hợp với UB MTTQ xã** trong việc thành lập Ban giám sát cộng đồng để thực hiện giám sát thi công đảm bảo tính công khai, minh bạch và chất lượng của công trình đúng dự toán, bản vẽ được duyệt.

Trên đây là Kế hoạch khắc phục những tồn tại, hạn chế theo Thông báo số: 11/TB-HĐND, ngày 14/4/2023 của Thường trực HĐND huyện Cẩm Thủy về giải quyết nợ đọng xây dựng cơ bản và thanh quyết toán các công trình xây dựng trên địa bàn huyện đến 31/12/2022 của UBND xã Cẩm Lương./.

#### **Nơi nhận:**

- TTr HĐND huyện (B/c);
- UBND huyện (B/c);
- Phòng TC-KH (B/c);
- TTr ĐU, HĐND xã (B/c);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Lưu: VP, TC-KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Bùi Quốc Bảo**