

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ CẨM LƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: / CV-UBND

Cẩm Lương, ngày tháng năm 2023

V/v xác nhận hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp và hạn mức giao đất nông nghiệp cho ông, bà Phạm Văn Trinh, Nguyễn Thị Sâm sử dụng đất tại xã Cẩm Lương, huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa.

Kính gửi: Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cẩm Thủy

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Thông tư 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính; Thông tư 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số Điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2829/QĐ-UBND ngày 16/7/2019 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 06/2020/QĐ-UBND ngày 14/01/2020 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc Ban hành Quy chế phối hợp giữa Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai với các cơ quan, đơn vị có liên quan trong việc thực hiện chức năng, nhiệm vụ của Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; Quyết định số 3462/QĐ-UBND ngày 24/8/2020 về việc công bố thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thanh Hóa.

Sau khi nhận được công văn số 492/CV-CNVPĐKĐĐ ngày 14/6/2023 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cẩm Thủy, UBND xã Cẩm Lương xác nhận cho ông, bà Phạm Văn Trinh, Nguyễn Thị Sâm sử dụng đất nông nghiệp tại xã Cẩm Lương (*có danh sách kèm theo*) 02 nội dung như sau:

1. Các hộ đều trực tiếp sản xuất nông nghiệp, có nguồn thu nhập chính từ nông nghiệp.

2. Việc cấp GCN cho các hộ gia đình, cá nhân không vượt hạn mức giao đất nông nghiệp (Theo Điều 129, Luật Đất đai năm 2013)

Vậy, UBND xã Cẩm Lương có ý kiến đề Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cẩm Thủy được biết và thực hiện các thủ tục tiếp theo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP, ĐCXĐ

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Bùi Trung Kiên

