

Số: /QĐ-UBND

Cẩm Thủy, ngày tháng 5 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất tại xã Cẩm Lương để thực hiện dự án: Đường giao thông khu du lịch Suối cá thần, xã Cẩm Lương huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa (Đợt 2)

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CẨM THỦY

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai; Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 4527/QĐ-UBND ngày 17/12/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thị xã, thành phố quyết định thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 17/7/2021 của HĐND tỉnh Thanh Hoá về chủ trương đầu tư Dự án đường giao thông khu du lịch suối cá thần, xã Cẩm Lương, huyện Cẩm Thủy; Nghị quyết số 182/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh Thanh Hoá về việc chấp thuận danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá năm 2022;

Căn cứ các Quyết định số 1202/QĐ-UBND ngày 07/4/2022 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc phê duyệt dự án Đường giao thông khu du lịch suối cá thần, xã Cẩm Lương, huyện Cẩm Thủy; Quyết định số 1289/QĐ-UBND ngày 15/4/2022 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc đính chính Quyết định số 1202/QĐ-UBND ngày 07/4/2022;

Căn cứ trích đo địa chính số 01/TĐĐC-2022 tỷ lệ 1/2000 ngày 17 tháng 11 năm 2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thanh Hóa;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 389/TTr-TNMT ngày 26 tháng 5 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **170,78 m²** đất ở, đất trồng cây hàng năm và đất trồng cây lâu năm của hộ gia đình, cá nhân đang quản lý, sử dụng tại thôn Lương Ngọc, xã Cẩm Lương, huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa. Trong đó:

- Loại đất: Đất ở, đất trồng cây hàng năm và đất trồng cây lâu năm.

(Có danh sách cụ thể thu hồi đất kèm theo)

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Đường giao thông khu du lịch Suối cá thần, xã Cẩm Lương huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa (đợt 2).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với UBND xã Cẩm Lương, các ngành, đơn vị và người sử dụng đất bị thu hồi để triển khai quyết định; Kiểm tra, giám sát việc thực hiện; Trình UBND huyện Cẩm Thủy quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB.

2. Chi Nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cẩm Thủy chỉnh lý hồ sơ địa chính, giảm diện tích đất đã thu hồi.

3. UBND xã Cẩm Lương: Có trách nhiệm giao quyết định này cho các hộ gia đình, cá nhân *(có danh sách cụ thể thu hồi đất kèm theo)*; trường hợp các hộ gia đình, cá nhân không nhận quyết định này (hoặc) vắng mặt thì phải lập biên bản; tiến hành niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã, nhà văn hóa thôn có đất thu hồi.

4. Chủ đầu tư dự án: Chuẩn bị kinh phí để chi trả tiền bồi thường giải phóng mặt bằng theo Phương án bồi thường, hỗ trợ trong GPMB đã được UBND huyện phê duyệt.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ký;

Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2 của QĐ;
- Lưu VT, TN&MT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phạm Viết Hoài

DANH SÁCH THU HỒI ĐẤT TẠI XÃ CẨM LƯƠNG**Dự án: Đường vào suối cá thần xã Cẩm Lương, huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hoá (Đợt 2)***(Kèm theo Tờ trình số: 389/TTr-TNMT ngày 26 tháng 5 năm 2023 của Phòng TNMT huyện Cẩm Thủy)*

TT	Người sử dụng đất	Địa chỉ (Thôn)	Trích đo địa chính số 01/TĐĐC-2022 tỷ lệ 1/2000		Diện tích thu hồi (m ²)	Loại đất	Ghi chú
			Số thửa	tờ bản đồ			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Bùi Quốc Bảo	Lương Ngọc	12	1	0,32	ONT	
2	Bùi Quốc Hùng	Lương Ngọc	11	1	0,66	ONT	
3	Lê Văn Hòa	Lương Ngọc	38	1	1,50	ONT	
4	Lê Đình Mai	Lương Ngọc	61	1	4,80	ONT	
5	Lữ Thị Huệ	Lương Ngọc	60	1	0,10	ONT	
6	Nguyễn Ngọc Lâm	Lương Ngọc	57	1	2,00	ONT	
7	Nguyễn Mạnh Hà	Lương Ngọc	35	1	26,10	CLN	
8	Bùi Văn Thời	Lương Ngọc	65	1	0,30	ONT	
9	Phạm Ngọc Rạng	Lương Ngọc	56	1	10,40	ONT	
10	Bùi Văn Tuấn	Lương Ngọc	86	1	24,30	ONT	
11	Bùi Văn Tuấn	Lương Ngọc	98	1	25,30	ONT	
12	Trương Văn Luân	Lương Ngọc	63	1	12,10	ONT	
13	Bùi Văn Thiên	Lương Ngọc	64	1	5,00	ONT	
14	Bùi Văn Phẩm	Lương Ngọc	32(1)	1	0,70	ONT	
15	Bùi Văn Phẩm	Lương Ngọc	32(2)	1	7,90	BHK	
16	Bùi Văn Thủy	Lương Ngọc	26	1	6,20	ONT	
17	Trương Thị Địa	Lương Ngọc	53	1	31,40	ONT	
18	Lê Minh Nguyễn	Lương Ngọc	54	1	4,80	ONT	
19	Lê Hồng Nhớ	Lương Ngọc	31	1	6,90	ONT	
Tổng					170,78		