

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN CẨM THỦY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-LĐTBOXH  
V/v tiếp tục triển khai cho vay  
nhà ở xã hội theo Nghị định số  
100/2015/NĐ-CP của Chính phủ

*Cẩm Thủy, ngày tháng 02 năm 2023*

Kính gửi:

- Ngân hàng Chính sách xã hội huyện;
- Các tổ chức chính trị - xã hội cấp huyện;
- Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn,

Căn cứ Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội; Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2021 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội,

Thực hiện văn bản số 8586/NHCS-TDSV ngày 29/9/2021 của Tổng Giám đốc Ngân hàng Chính sách xã hội (NHCSXH) về việc triển khai thực hiện cho vay nhà ở xã hội theo Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 và Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2021 của Chính phủ. Đây là chương trình tín dụng chính sách có phạm vi, đối tượng rộng và có ý nghĩa quan trọng trong việc thực hiện các chính sách đảm bảo an sinh xã hội của Nhà nước.

Để tiếp tục triển khai thực hiện chương trình tín dụng cho vay nhà ở xã hội thông qua NHCSXH đảm bảo đúng quy định của pháp luật, nguồn vốn được giải ngân nhanh chóng đến đúng đối tượng thụ hưởng trên địa bàn huyện Cẩm Thủy. Ủy ban nhân dân huyện Cẩm Thủy đề nghị Ngân hàng Chính sách xã hội huyện; Các tổ chức chính trị - xã hội cấp huyện và Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn thực hiện tốt các nội dung sau:

**1. Đối với Ngân hàng Chính sách xã hội huyện.**

- Tham mưu Ban đại diện Hội đồng quản trị NHCSXH huyện chỉ đạo rà soát, tổng hợp nhu cầu, xây dựng kế hoạch nguồn vốn hàng năm để cho vay các chương trình tín dụng chính sách, trong đó có cho vay nhà ở xã hội, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Phối hợp với UBND các xã, thị trấn; các tổ chức chính trị - xã hội nhận ủy thác; Trung tâm Văn hóa, Thông tin, Thể thao và Du lịch huyện tổ chức tuyên truyền rộng rãi, công khai chủ trương, chính sách, đối tượng thụ hưởng, điều kiện, quy trình, thủ tục và danh sách hộ được vay vốn tới mọi tầng lớp nhân dân biết, tham gia giám sát và thực hiện. Tổ chức tập huấn cho các Tổ chức chính trị - xã hội nhận ủy thác, Ban quản lý Tổ Tiết kiệm và vay vốn trong việc

thực hiện các quy trình nhận, kiểm tra, quản lý hồ sơ vay vốn ưu đãi hỗ trợ nhà ở xã hội.

- Thực hiện cho vay đối với các đối tượng theo quy định tại Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015, Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP của Chính phủ và các văn bản hiện hành của NHCSXH Việt Nam.

- Phối hợp với các ban, ngành, đoàn thể có liên quan trong quá trình tổ chức triển khai thực hiện chương trình tín dụng cho vay nhà ở xã hội và đề xuất xử lý các vấn đề vướng mắc, phát sinh trong quá trình thực hiện. Đồng thời chịu trách nhiệm tổng hợp, báo cáo kết quả cho vay, đánh giá hiệu quả của nguồn vốn hàng năm về Ủy ban nhân dân huyện.

## **2. Các tổ chức chính trị - xã hội nhận ủy thác cấp huyện.**

- Phối hợp với NHCSXH huyện chỉ đạo, hướng dẫn các tổ chức hội ở cơ sở, tổ Tiết kiệm và vay vốn thực hiện bình xét cho vay đúng đối tượng, kiểm tra, giám sát sử dụng tiền vay, đôn đốc trả nợ gốc, lãi đầy đủ, đúng kỳ hạn, đảm bảo an toàn tài sản Nhà nước.

- Thông tin, tuyên truyền chính sách cho vay nhà ở xã hội tới người dân, các đối tượng được vay vốn trên địa bàn được biết và tiếp cận nguồn vốn.

## **3. Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn.**

- Phối hợp với NHCSXH huyện thực hiện công tác thông tin tuyên truyền, lập kế hoạch cho vay nhà ở xã hội hàng năm theo hướng dẫn của NHCSXH.

- Thường xuyên rà soát đối tượng có nhu cầu vay vốn, tổng hợp nhu cầu vay vốn gửi về NHCSXH huyện định kỳ hằng tháng, chậm nhất ngày cuối tháng để NHCSXH tham mưu cho Ban đại diện Hội đồng quản trị NHCSXH huyện làm cơ sở phân bổ, điều chỉnh đáp ứng đủ nguồn vốn cho vay.

- Tổ chức thực hiện các nhiệm vụ được giao liên quan đến việc bình xét, xác nhận đối tượng, quản lý vốn, kiểm tra, giám sát, đôn đốc, xử lý nợ, xử lý tài sản đảm bảo và các vấn đề khác phát sinh.

Chủ tịch UBND huyện Cẩm Thủy yêu cầu các cơ quan, đơn vị nêu trên khẩn trương triển khai thực hiện. Trong quá trình thực hiện nếu có phát sinh vướng mắc, đề nghị phản ánh kịp thời về UBND huyện (*qua NHCSXH huyện*) để được phối hợp giải quyết./.

### **Nơi nhận:**

- Chủ tịch UBND huyện (để b/c);
- Các PCT UBND huyện;
- Các Thủ trưởng cơ quan, ban ngành;
- Như kính gửi (t/h);
- Lưu: VT.

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Đức Hùng**